



TRAKŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS

DĖL UAB „ADMITUS“ SKYRIMO DAUGIABUČIO GYVENAMOJO NAMO TUJŲ G. 1, LENTVARIS, TRAKŲ R. SAV., BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRATORIUMI

2025 m. rugsėjo d. Nr. P1E-
Trakai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 2 dalimi, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos, skyrimo ir atšaukimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2025 m. vasario 10 d. įsakymu Nr. D1-16 „Dėl bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos, skyrimo ir atšaukimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 22 ir 23 punktais:

1. S k i r i u UAB „Admitus“, adresas Pelesos g. 3, Vilnius, įmonės kodas 306798857, daugiabučio gyvenamojo namo Tujų g. 1, Lentvaris, Trakų r. sav., unikalus Nr. 7996-8003-5016, bendrojo naudojimo objektų administratoriumi penkeriems metams. Daugiabučio namo naudingas plotas – 1586.25 m²; bendras plotas – 1886.64 m²; gyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 39; negyvenamosios paskirties patalpų skaičius – 0; daugiabučiui namui priskirtas žemės sklypas nesuformuotas.

2. P a v e d u UAB „Admitus“, apskaičiuojant bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifus, vadovautis Trakų rajono savivaldybės tarybos 2018 m. gegužės 31 d. sprendimu Nr. S1E-117 „Dėl daugiabučių namų bendrosios nuosavybės administravimo tarifų apskaičiavimo metodikos patvirtinimo“ patvirtinta Daugiabučių namų bendrosios nuosavybės administravimo tarifų apskaičiavimo metodika.

3. N u s t a t a u , kad šio potvarkio 1 punkte nurodyto daugiabučio gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų administratoriaus UAB „Admitus“ įgaliojimai nutrūksta pasibaigus administravimo terminui ir kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.250 straipsnyje nustatytais pagrindais.

4. Į p a r e i g o j u UAB „Admitus“ per 5 darbo dienas nuo potvarkio pasirašymo dienos valstybės įmonės Registrų centro Nekilnojamojo turto registre įregistruoti šio potvarkio 1 punkte nurodyto daugiabučio gyvenamojo namo bendrojo naudojimo objektų administravimo juridinį faktą

ir apie paskyrimą administratoriumi paskelbti savo interneto svetainėje ir daugiabučio namo skelbimų lentoje.

Šis potvarkis gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Andrius Šatevičius

Parengė
Statybos, ūkio plėtros ir turto valdymo skyriaus specialistė
Karina Ivanauskienė